



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2022

№ 1115

г.Добрянка

**Об утверждении проекта  
планировки и проекта  
межевания территории**

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа заключением по результатам общественных обсуждений от 13 апреля 2022 г. по проекту планировки и проект межевания территории для размещения набережной от ул. Куйбышева до ул. Гоголя в г.Добрянке Пермского края.

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 04 апреля 2016 г. № 304».

2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Камские зори», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.



5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -  
глава администрации Добрянского  
городского округа



К.В. Лызов



## **ООО «АртПроект»**

Свидетельство о допуске к работам № 0048.05 от 22 июня 2015 г.,  
Выданное ССО «ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
регистрационный номер в Государственном реестре СРО-П-129-2801210

# **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ Ш МИКРОЙОНА Г. ДОБРЯНКИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПОБЕДЫ, СОВЕТСКАЯ, ЭНГЕЛЬСА**

## **Основная часть**

Шифр 61/21-ПЗ.ГП

2021



## ООО «АртПроект»

Свидетельство о допуске к работам № 0048.05 от 22 июня 2015 г.,  
Выданное ССО «ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
регистрационный номер в Государственном реестре СРО-П-129-2801210

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ III МИКРОЙОНА Г. ДОБРЯНКИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПОБЕДЫ, СОВЕТСКАЯ, ЭНГЕЛЬСА

#### Основная часть

Шифр 61/21-ПЗ.ГП

Согласовано заказчик:

Управление градостроительства и  
архитектуры администрации  
Добрянского городского округа

Директор:



А.Н.Александров

2021

## СПРАВКА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА ПРОЕКТА.

Проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих территорий.

Главный инженер проекта

А.Н.Александров

						61/21-ПЗ.ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Справка ГИПа	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Александров					П	1	1
Разработал		Малыгина					ООО «АртПроект»		



## СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	№ стр.
1	2	3	4
	Содержание.		
	<b>I. Положение о размещении проектируемого объекта</b>		
1	Раздел 1. Положения о размещении проектируемого объекта.		1-3
2	Раздел 2. Техничко-экономические показатели.		4
	<b>II. Графическая часть</b>		
1	Чертеж планировки территории с размещением элементов благоустройства и озеленения.	М 1:500	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов .	М 1:500	

						61/21-ПЗ.ПП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
ГИП		Александров					ООО «АртПроект»		
Разработал		Мальгина							



**Раздел 1**  
**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА**

*1.1. Архитектурно – планировочные решения.*

Проект планировки территории разработан для части III микрорайона г. Добрянки в ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса, территориями многоквартирных многоэтажных жилых домов.

Проектом предусматривается размещение открытого сквера партерного типа с преобладанием газонов и цветников и представляет населению возможность отдыха с радиусом доступности близлежащих и отдаленных микрорайонов города.

Сквер занимает всю территорию, предназначенную для проектирования.

Главным элементом является центральная площадка с фонтаном, цветниками и газонами с живописными группами деревьев и кустарников.

Размеры, форма и композиция сквера подчинена конфигурации отведенной территории окружающей застройки.

Озеленение территории предусмотрено с учетом сохранения существующих зеленых насаждений (ива ломкая шаровидная) и существующих тротуаров из бетонной плитки.

Архитектурно-планировочное решение предусматривает расположение основных композиционных узлов и функциональных зон, организацию тропиной сети с учетом направления основных пешеходных связей, размещение малых архитектурных форм и сооружений.

Архитектурно-планировочное решение обеспечивает:

- безопасность движения на тропинках и дорожках;
- удобство передвижения пешеходов и транспорта;
- масштаб и построение композиции насаждений и элементов благоустройства.

Основные композиционные узлы и функциональные зоны соединены рациональной дорожно-тропиной сетью с учетом пешеходной проходимости. Транзитные пути обеспечивают быстрый доступ ко всем необходимым объектам. Выделены следующие функциональные зоны:

- спокойного отдыха в северо-западной и восточной части зеленой прогулочной зоне;
- активного отдыха в спортивно-оздоровительной зоне и велосипедных дорожках;
- зона отдыха детей и взрослых с детьми в западной части.

							61/21-ПЗ.ГП	<b>Лист</b>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



### 1.2. Транспортная инфраструктура.

Красные линии и параметры улично-дорожной сети проектируемого участка приняты в соответствии с нормами и сложившейся планировочной ситуацией города Добрянки.

В целом, сеть улиц и проездов проектируемой территории обеспечивает удобную, быструю и безопасную связь со всеми функциональными зонами города.

### 1.3 Дорожно-тропиночная сеть.

Дорожно-тропиночная сеть и площадки являются обязательным элементом специализированного объекта ландшафтной архитектуры. Пешеходные дорожки представляют собой линейные сооружения, выполняемые из различных материалов, способные выдерживать расчетные нагрузки при различных климатических и гидрогеологических условиях. На территории запроектированы следующие типы дорожек:

- основные пешеходные - шириной 2,0 метра - наибольшие продольные уклоны 0,04, поперечные - 0,02. Покрытие – бетонная плитка;
- второстепенные пешеходные - шириной 2,0 метра - наибольшие продольные уклоны 0,06. Покрытие - бетонная плитка;

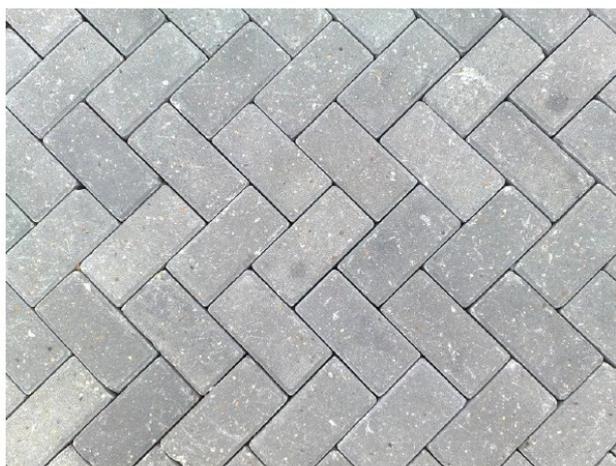
В основном все дорожки выложены тротуарной плиткой. Варианты мощения и тип тротуарной плитки представлены на рисунках 1 и 2.

Рисунок 1.



							Лист
						61/21-ПЗ.ГП	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Рисунок 2.



						61/21-ПЗ.ГП	<u>Лист</u>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**Раздел 2**  
**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

*Основные технические показатели территории благоустройства и озеленения.*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Показатели</b>
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	6070,0
2	Площадь пешеходных дорожек	м <sup>2</sup>	628,0
3	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	5442,0

*Перечень объектов благоустройства.*

<b>I</b>	<b>Малые архитектурные формы</b>	<b>Кол-во (шт)</b>
1	Скамья	15
2	Урна	14
3	Фонарный столб (декоративный)	8
4	Песочница с навесом	1
5	Макет автомобиля	1
6	Качель	1
7	Горка	1
<b>II</b>	<b>Зеленые насаждения</b>	
	Пихта карликовая (разновидная)	20
	Красивоцветущие кустарники	23
	Ива ломкая шаровидная (существующая)	5
	Изгородь живая из дерна (белого)	350м

						61/21-ПЗ.ГП	<b>Лист</b>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**Ведомость координат границы проектирования**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	568217.21	2241597.99	111.61
н2	568151.62	2241507.68	22.75
н3	568137.88	2241489.55	67.67
н4	568162.92	2241426.68	73.76
н5	568191.93	2241358.86	48.61
н6	568236.61	2241378.01	4.96
н7	568234.59	2241382.54	16.80
н8	568227.87	2241397.94	13.69
н9	568222.24	2241410.42	12.59
н10	568215.11	2241420.80	7.23
н11	568208.82	2241424.36	1.58
н12	568208.13	2241425.78	19.37
н13	568225.91	2241433.47	33.52
н14	568256.67	2241446.78	8.98
н15	568264.91	2241450.34	35.00
н16	568250.85	2241482.39	11.31
н17	568261.20	2241486.94	17.01
н18	568254.36	2241502.51	11.31
н19	568244.01	2241497.95	36.90
н20	568229.18	2241531.74	9.47
н21	568237.11	2241536.91	0.81
н22	568237.66	2241537.51	3.24
н23	568239.85	2241539.90	34.19
н24	568262.95	2241565.11	10.54
н25	568266.44	2241575.06	13.82
н26	568254.71	2241582.37	4.51
н27	568251.99	2241578.77	4.38
н28	568249.36	2241575.27	14.66
н29	568237.54	2241583.95	0.30
н30	568237.30	2241584.13	2.71

						61/21-ПЗ.ГП	<u>Лист</u>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



н31	568235.12	2241585.74	8.15
н32	568228.55	2241590.57	1.70
н33	568227.18	2241591.57	5.00
н34	568223.15	2241594.53	1.44
н35	568221.99	2241595.39	2.11
н36	568220.29	2241596.64	3.36
н1	568217.21	2241597.99	-

						61/21-ПЗ.ГП	<u>Лист</u>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





## **ООО «АртПроект»**

Свидетельство о допуске к работам № 0048.05 от 22 июня 2015 г.,  
Выданное ССО «ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
регистрационный номер в Государственном реестре СРО-П-129-2801210

### **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ Ш МИКРОЙОНА Г. ДОБРЯНКИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПОБЕДЫ, СОВЕТСКАЯ, ЭНГЕЛЬСА**

#### **Материалы по обоснованию**

Шифр 61/21-ПЗ.ГП

2021



## ООО «АртПроект»

Свидетельство о допуске к работам № 0048.05 от 22 июня 2015 г.,  
Выданное ССО «ГИЛЬДИЯ ПЕРМСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
регистрационный номер в Государственном реестре СРО-П-129-2801210

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ III МИКРОЙОНА Г. ДОБРЯНКИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ПОБЕДЫ, СОВЕТСКАЯ, ЭНГЕЛЬСА

#### Материалы по обоснованию

Шифр 61/21-ПЗ.ГП

Согласовано заказчик:

Управление градостроительства и  
архитектуры администрации  
Добрянского городского округа

Директор:



А.Н.Александров

2021

## СПРАВКА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА ПРОЕКТА.

Проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих территорий.

Главный инженер проекта

А.Н.Александров

						61/21-ПЗ.ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Справка ГИПа	Стадия	Лист	Листов
ГПП		Александров					П	1	1
Разработал		Мальгина					ООО «АртПроект»		



## СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	№ стр.
1	2	3	4
	Содержание		
	<b>I. Пояснительная записка</b>		
1	Раздел 1. Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории.		1
2	Раздел 2. Существующее использование территории.		2-4
	<b>II. Графическая часть.</b>		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры.		
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	М 1:500	
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на территории.	М 1:500	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	М 1:500	
5	Схема инженерной подготовки территории.	М 1:500	

						61/21-ПЗ.ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
ГПП		Александров					ООО «АртПроект»		
Разработал		Мальгина							



## Раздел 1

### Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории.

Проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г.Добрянки ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса, разработан в соответствии с техническим заданием, являющимся приложением к муниципальному контракту на разработку документации по планировке территории.

Проект планировки территории разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», "СП 35-105-2002. Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения" (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 19.07.2002 N 89) на основании «Генерального плана Добрянского городского поселения», утвержденного Решением Думы Добрянского городского поселения от 25.09.2014 № 155, «Правил землепользования и застройки Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края в части Добрянка, д.Ярино, д. Завожик, д. Фоминка, д. Ключи, д. Лунежки, д. Лябово и территорий, не входящих в границы населенных пунктов», утвержденных Решением Думы Добрянского городского поселения от 25 июня 2014 года № 129.

						61/21-ПЗ.ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГШП		Александров				П	1	
Разработал		Мальгина				ООО «АртПроект»		

## Раздел 2.

### Существующее использование территории.

#### 2.1. Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия.

Территория, для которой разрабатывается планировочная документация находится в центральной части города Добрянки, III микрорайона, в границах улиц Победы, Советская, Энгельса. С северной части территория ограничена участками многоэтажной многоквартирной жилой застройки с кадастровыми номерами: 59:18:0010603:26, 59:18:0010603:51, 59:18:0010603:29.

В настоящее время, рассматриваемая проектом территория с кадастровым номером 59:18:0010603:539 используется в качестве проходной зоны, соединяющей улицы и внутриквартальные территории пешеходными связями.

Климат континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Природно-климатический район	1В
Расчетная температура наружного воздуха	-36С
Вес снегового покрова	320кг/кв. м
Скоростной напор ветра	0.30 кг/кв. м
Максимальная глубина промерзания грунтов	– 1.9 м.

#### 2.2. Инженерная и транспортная инфраструктура.

На территории расположены существующие объекты инженерной инфраструктуры с их охранными зонами в т.ч. подземные коммуникации:

- кабельные линии электропередач напряжением (ВЛ-0,4кВ) , охранная зона - 2 м;
- кабельные линии электропередач напряжением (ВЛ-10 кВ) , охранная зона - 10м;
- водопровод , охранная зона - 5 м;
- теплотрасса, охранная зона -5 м;
- канализация напорная , охранная зона - 5 м;
- кабель связи , охранная зона - 2 м.

							61/21-ПЗ.ГП	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

При разработке проекта планировки учтены нормативные расстояния от объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников согласно СП 42.13330.20011 табл. 3. Территория обеспечена пешеходно-транспортными связями улиц регулируемого движения, а также внутриквартальными проходами и проездами.

### *2.3. Благоустройство территории.*

Территория озеленена газонами, некоторыми видами пород деревьев, которые сохраняются при разработке проекта планировки. Учитываются проектом существующие пешеходные связи и их направления.

### *2.4. Обоснования принятых архитектурно-планировочных решений.*

Участок проектирования размещен между территорией здания недостроенного дома культуры, городской площадью и жилым массивом. Для его использования, должна быть обустроена и озеленена, что необходимо учитывать при выборе ассортимента насаждений, элементов благоустройства. Архитектурно - планировочное решение предусматривает порядок расположения основных композиционных узлов и функциональных зон, организацию тропиной сети с учетом направления основных пешеходных связей, размещение малых архитектурных форм и сооружений.

Архитектурно-планировочное решение должно обеспечивать:

- безопасность движения на тропинках и дорожках;
- условия доступности для маломобильных групп населения;
- удобство передвижения пешеходов и транспорта;
- масштаб и ритмическое построение композиции насаждений и элементов благоустройства.

### *2.5. Последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом.*

Проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- На первую очередь планируются мероприятия по озеленению территории, обустройству площадок и путей сообщения (дорожно-тропиной сети);
- На вторую очередь планируются мероприятия по размещению малых архитектурных форм, в т.ч. обустройство фонтана.

							61/21-ПЗ.ГП	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			





### Ведомость координат границы проектирования

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	568217.21	2241597.99	111.61
н2	568151.62	2241507.68	22.75
н3	568137.88	2241489.55	67.67
н4	568162.92	2241426.68	73.76
н5	568191.93	2241358.86	48.61
н6	568236.61	2241378.01	4.96
н7	568234.59	2241382.54	16.80
н8	568227.87	2241397.94	13.69
н9	568222.24	2241410.42	12.59
н10	568215.11	2241420.80	7.23
н11	568208.82	2241424.36	1.58
н12	568208.13	2241425.78	19.37
н13	568225.91	2241433.47	33.52
н14	568256.67	2241446.78	8.98
н15	568264.91	2241450.34	35.00
н16	568250.85	2241482.39	11.31
н17	568261.20	2241486.94	17.01
н18	568254.36	2241502.51	11.31
н19	568244.01	2241497.95	36.90
н20	568229.18	2241531.74	9.47
н21	568237.11	2241536.91	0.81
н22	568237.66	2241537.51	3.24
н23	568239.85	2241539.90	34.19
н24	568262.95	2241565.11	10.54
н25	568266.44	2241575.06	13.82
н26	568254.71	2241582.37	4.51
н27	568251.99	2241578.77	4.38
н28	568249.36	2241575.27	14.66
н29	568237.54	2241583.95	0.30
н30	568237.30	2241584.13	2.71
н31	568235.12	2241585.74	8.15

						61/21-ПЗ.ГП	<u>Лист</u>
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



н32	568228.55	2241590.57	1.70
н33	568227.18	2241591.57	5.00
н34	568223.15	2241594.53	1.44
н35	568221.99	2241595.39	2.11
н36	568220.29	2241596.64	3.36
н1	568217.21	2241597.99	-

						61/21-ПЗ.ГП	<u>Лист</u>
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

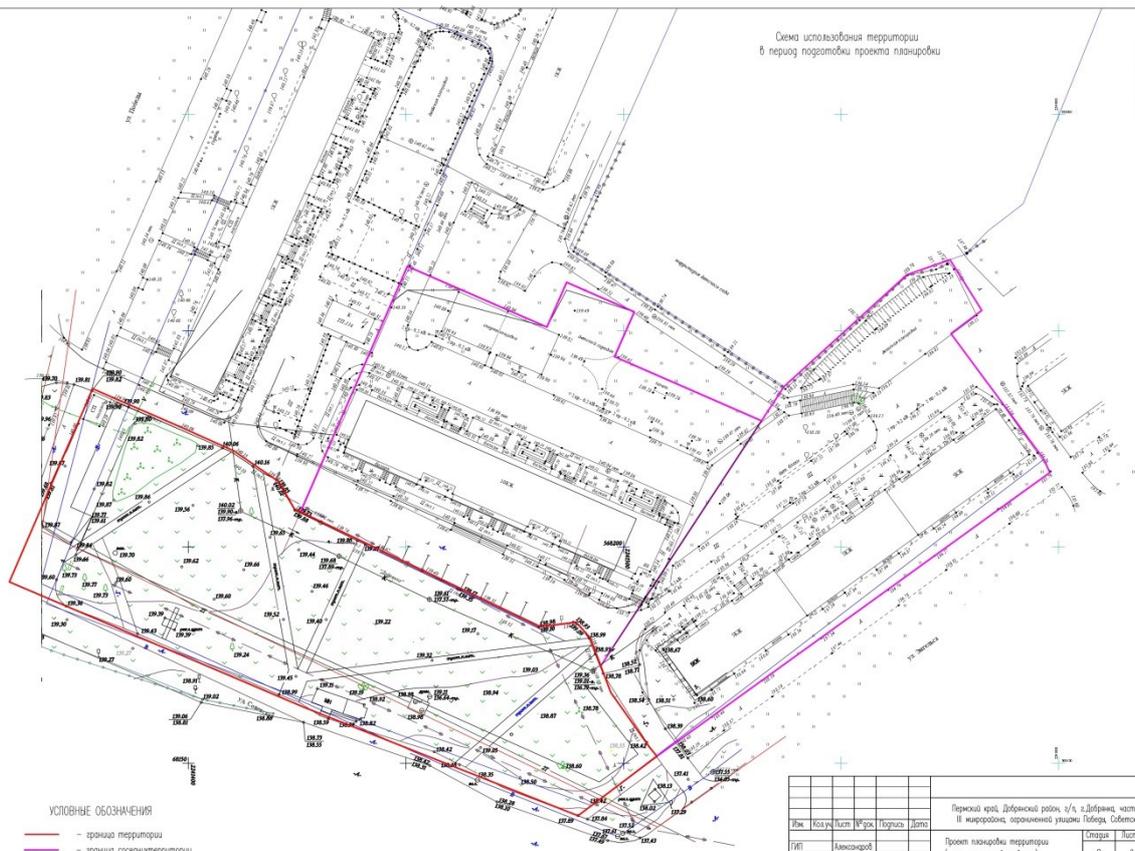


Схема расположения элементов планировочной структуры



						61/21 - П			
Иж.	Кол.уч.	Лист	№ про.	Получил	Дата	Период: край, Дзержинский район, 1/4, 2. Дзержинская часть территории III микрорайона, ограниченная улицами Габарда, Савиных, Звонкая			
ТИП	Александров					Проект планировки территории (материалы по обоснованию)	Литера	Лист	Листов
Исполнитель	Александров					Схема расположения элементов планировочной структуры	П	1	2
Разработчик	Метельский						ООО "АртПроект"	г. Курор	
						Котировка	Формат А2		

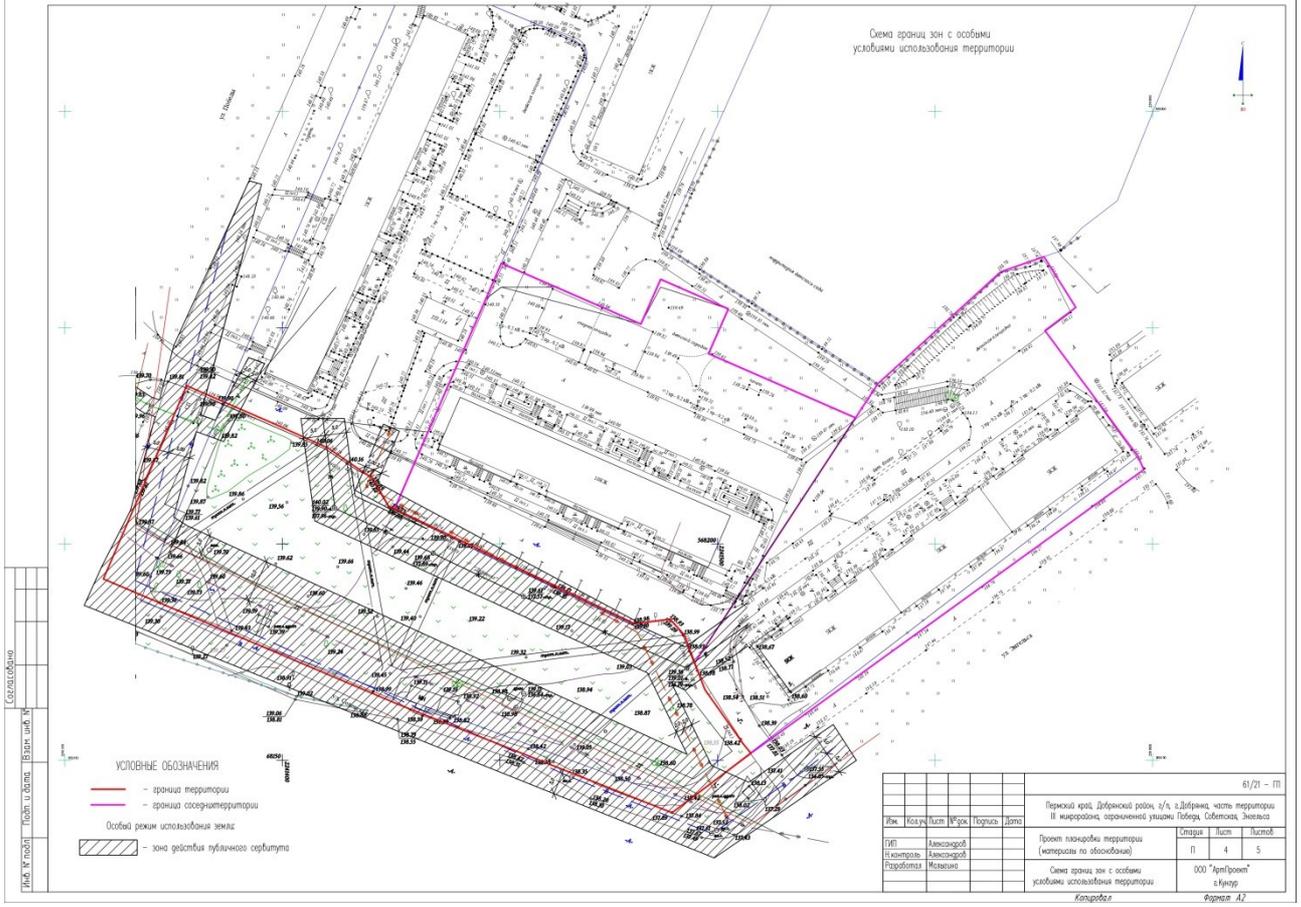
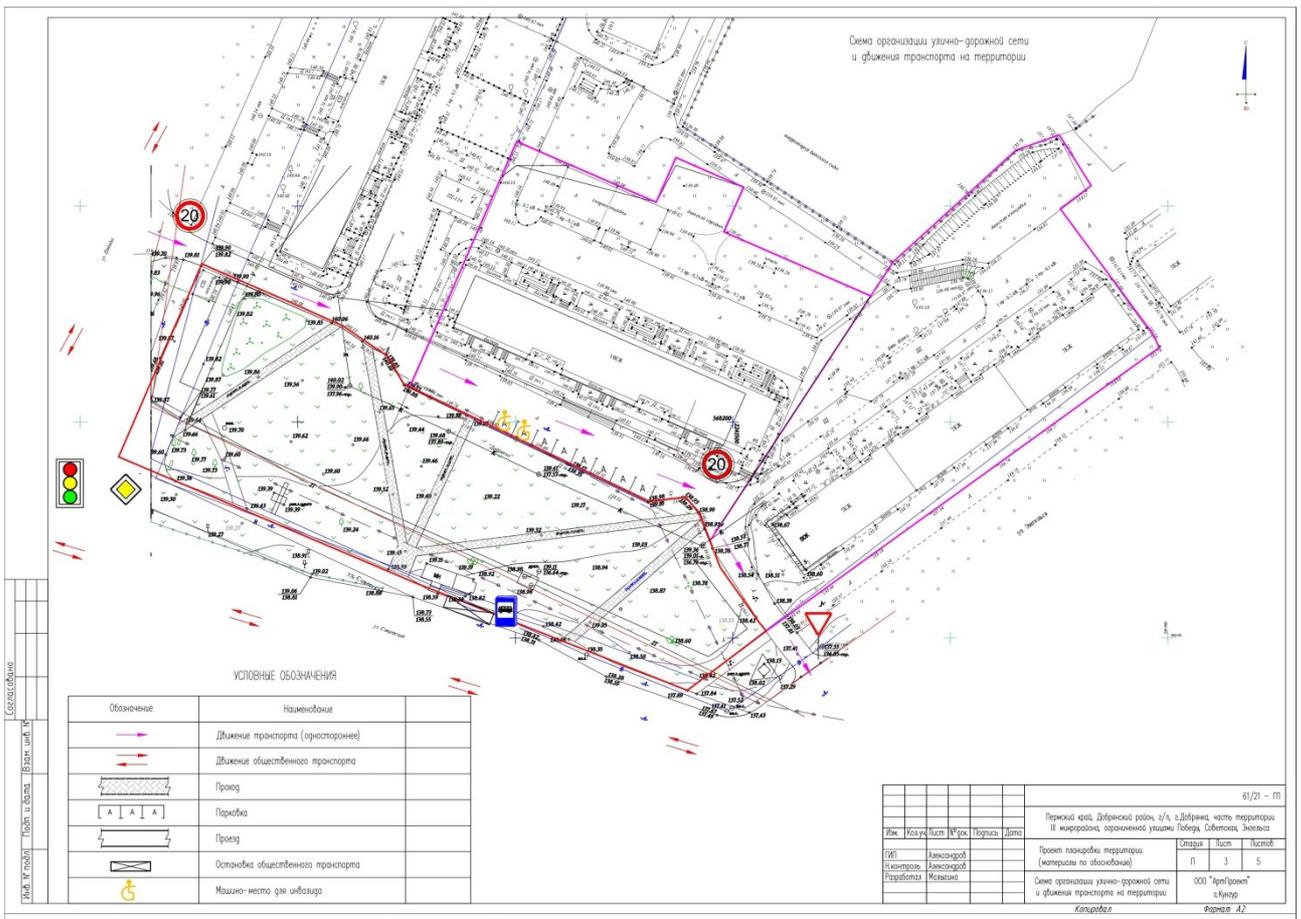
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки

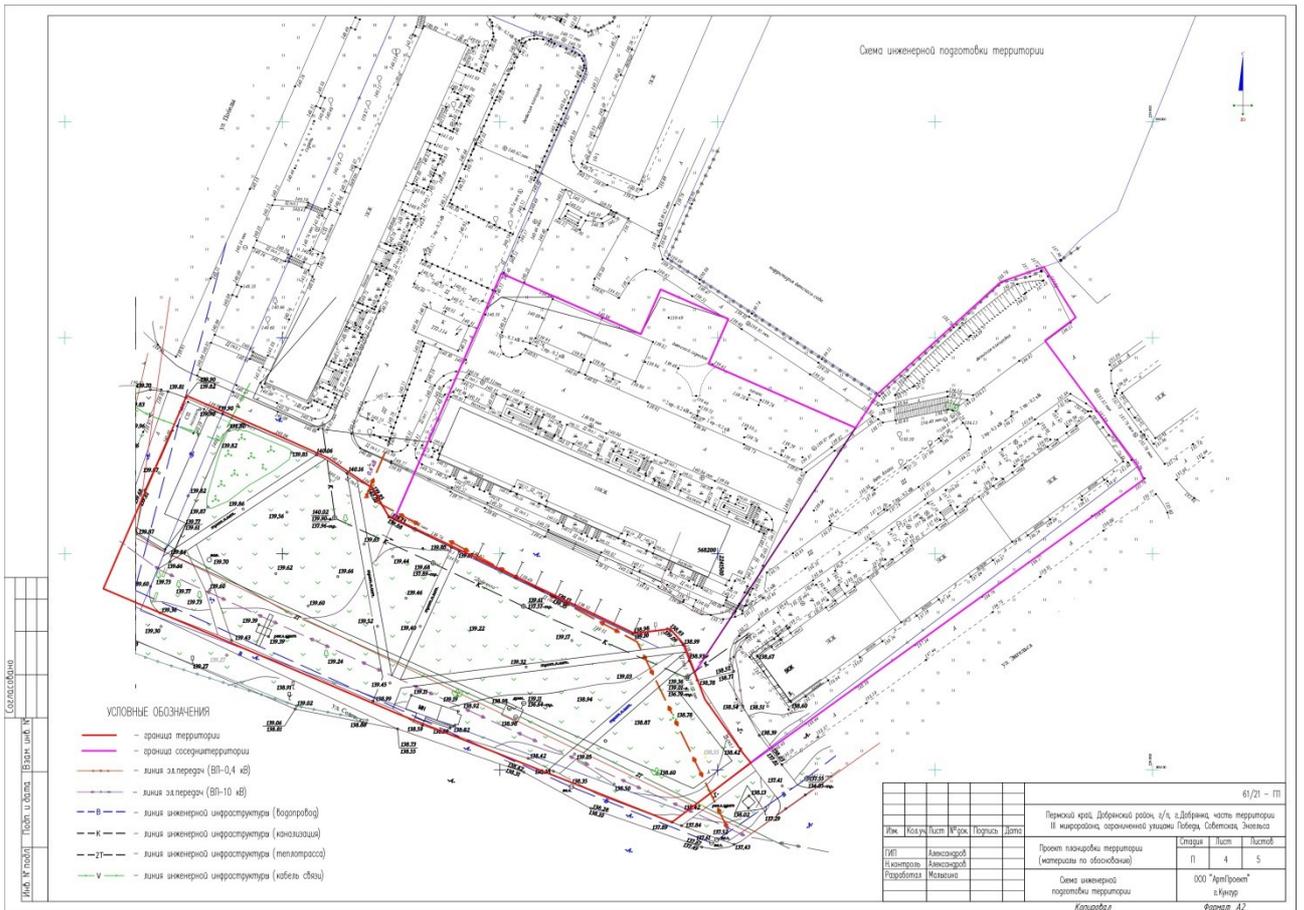


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
 — граница территории  
 — граница соседней территории

						61/21 - П			
Иж.	Кол.уч.	Лист	№ про.	Получил	Дата	Период: край, Дзержинский район, 1/4, 2. Дзержинская часть территории III микрорайона, ограниченная улицами Габарда, Савиных, Звонкая			
ТИП	Александров					Проект планировки территории (материалы по обоснованию)	Литера	Лист	Листов
Исполнитель	Александров					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	П	2	5
Разработчик	Метельский						ООО "АртПроект"	г. Курор	
						Котировка	Формат А2		







ООО "АртПроект", г. Кунгур

**Внесение изменений в  
проект планировки и проект межевания части территории  
III микрорайона г. Добрянки, ограниченной  
улицами Победы, Советская, Энгельса**

Том 3  
Пояснительная записка

Шифр: 61/21 ПМТ.ОЧП.ПЗ

Директор ООО "АртПроект"



 Александров А.Н.

Кунгур, 2021 г.



## СОСТАВ ПРОЕКТА

**Том 3** шифр ПМТ.ОЧП.ПЗ

**Пояснительная записка.**

**Том 3.1** шифр ПМТ.ОЧП

**Графические материалы:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масшта б</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1</b>	Чертеж межевания территории. Общий чертеж	ПМТ.ОЧП-1	1:500
<b>2</b>	Чертеж межевания территории. Схема поворотных точек формируемых земельных участков	ПМТ.ОЧП-2	1:1000

**Том 4.1** шифр ПМТ.МОП

**Графические материалы:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масшта б</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1</b>	План фактического землепользования	ПМТ.МОП-1	1:500

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки,  
ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

## **СОДЕРЖАНИЕ**

ВВЕДЕНИЕ .....	4
1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ .....	5
2. ФОРМИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ .....	10
3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ .....	14



## ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «АртПроект» в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
- Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНиП и СанПиН в области градостроительства;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов"
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Пермского края;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Площадь участка в границах проектирования 16523 кв.м. Границы проектирования приняты согласно чертежу, согласованному с Заказчиком.

Проект выполнен на топографической съемке М 1:500 проектируемой территории, соответствующей действительному состоянию местности на момент разработки проекта.

Проект выполнен на основании исходных данных:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Генеральный план Добрянского городского округа Пермского края;
- Правила землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края;
- Проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса.

2. Границы соседних земельных участков, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастровых планов территории, предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

## **1.ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ**

Территория проекта межевания расположена в центральной части г. Добрянка, ограничена существующей жилой застройкой с северо-запада, с севера общественно-деловой застройкой, с востока, юга и юго-запада и запада улично-дорожной сетью.

Проектируемая территория представлена земельными участками общего пользования, жилой застройкой, объектами коммунального обслуживания.

### **Современное использование**

Согласно генеральному плану Добрянского городского округа Пермского края, территория объекта межевания расположена в следующих функциональных зонах:

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более);

Зона транспортной инфраструктуры;

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

В соответствии с правилами землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, территория объекта межевания расположена в следующих территориальных зонах:

Ж1 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более);

Ж2 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);

Р1 – Зона озелененных территорий общего пользования;

Т – Зона транспортной инфраструктуры;

Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Добрянка представлен на рисунке 1.

Согласно кадастровому плану территории на территории существуют сформированные земельные участки

**Земельные участки, поставленные на государственный кадастровый учет на территории проекта межевания.**

Разрабатываемый объект проекта межевания расположен в кадастровых кварталах 59:18:0010603, 59:18:0010508, 59:18:0010507, категория земель – земли населенных пунктов.

По данным Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю собственниками (пользователями) земельных участков на исследуемой территории являются юридические и физические лица (таблица 1).

**Сооружения и коммуникации транспортной и инженерной инфраструктуры**

Улично-дорожная сеть состоит из автомобильных дорог с покрытием из асфальтобетона.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

Согласно топографической съемке территории, территорию проекта межевания, пересекает газопровод, кабельные линии электропередачи 0,4 и 10 кВ, уличное освещение, кабель связи, водопровод, теплотрассы, а также канализация.

Согласно кадастровому плану территории на территорию проекта межевания накладываются охранные зоны газопровода и линии электропередачи.

Данные зоны указаны на чертеже межевания территории и на плане фактического землепользования территории.



Рисунок 1 - Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Добрянка с границей проектируемой территории



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

Таблица 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№	Кадастровый номер	Адрес	Землепользователь	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документам (кв.м)	Площадь по плану отвода (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:18:0010603:26	Пермский край, г. Добрянка, ул. Энгельса, дом 5	-	Частная собственность	Под многоквартирным жилым домом (под пятиэтажным многоквартирным жилым домом)	4720+/24	4720
2	59:18:0010603:51	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	-	Под жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки	6200	6200
3	59:18:0010603:67	край Пермский, г. Добрянка, напротив магазина "Универсам № 8", ул. Победы	-	-	Для размещения торгового павильона	34,5	34,5
4	59:18:0010603:118	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	-	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	4+/-0,4	4
5	59:18:0010603:119	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	-	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	4+/-0,4	4
6	59:18:0010603:145	край Пермский, район Добрянский,	-	-	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения	4+/-0,4	4

7

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

1	2	3	4	5	6	7	8
		г. Добрянка, ул. Энгельса			инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3		
7	59:18:0010603:151	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	-	для размещения инженерной канализационной сети благоустроенной части города Добрянки, 3 м-он КК - 7А.11	4+/-0,4	4
8	59:18:0010603:154	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	-	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	4+/-0,4	4
9	59:18:0010603:158	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	-	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянки, 3	4+/-0,4	4
10	59:18:0010603:172	край Пермский, г. Добрянка, ул. Победы, в районе жилого дома № 8	-	-	Под объекты временного использования (для размещения торгового киоска)	22+/-2	22
11	59:18:0010603:539	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, напротив жилого дома № 68	-	Собственность публично-правовых образований	Для рекреационных целей	3210+/-20	3210
12	59:18:0000000:16066 (контур 7 многоконтурного ЗУ)	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	Собственность публично-правовых образований	Общее пользование территории (размещение автомобильной дороги и пешеходных тротуаров по ул. Советская)	29086	29086

8



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

1	2	3	4	5	6	7	8
13	59:18:0000000:16398	Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы	-	Собственность публично-правовых образований	Земельные участки (территории) общего пользования	75055	75055



## 2. ФОРМИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Проектом межевания предлагается:

- 1) Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010603:539, 59:18:0010603:154, 59:18:0010603:172, 59:18:0010603:67, 59:18:0000000:16066, 59:18:0000000:16398, 59:18:0010603:26, 59:18:0010603:51 и не разграниченных земель, земельный участок с условным номером :ЗУ1, площадью 6070 кв. м., с видом разрешённого использования: Благоустройство территории
- 2) Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010603:539, 59:18:0010603:51 земельный участок с условным номером :ЗУ2, площадью 5439 кв. м., с видом разрешённого использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- 3) Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010603:539, 59:18:0010603:26 и не разграниченных земель, земельный участок с условным номером :ЗУ3, площадью 4994 кв. м., с видом разрешённого использования: Среднеэтажная жилая застройка
- 4) Ликвидировать в связи с перераспределением следующие земельные участки: 59:18:0010603:26, 59:18:0010603:51, 59:18:0010603:67, 59:18:0010603:154, 59:18:0010603:172, 59:18:0010603:539.
- 5) Оставить в изменённых границах 59:18:0000000:16066 (контур 7 многоконтурного земельного участка), 59:18:0000000:16398.

Перечень и площади образуемых и ликвидируемых земельных участков представлены в таблицах 2.

Кроме того, проектом межевания рекомендуется внести изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки, относительно образуемых земельных участков.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

Таблица 2. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№	Кадастровый/условный номер земельного участка на чертеже	Адрес	Землепользователь	Площадь по проекту кв.м	Вид разрешенного использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	59:18:0010603:26	Пермский край, г. Добрянка, ул. Энгельса, дом 5	-	4720	Под многоквартирным жилым домом (под пятиэтажным многоквартирным жилым домом)	Ликвидирован
2	59:18:0010603:51	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	6200	Под жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки	Ликвидирован
3	59:18:0010603:67	край Пермский, г. Добрянка, напротив магазина "Универсам № 8", ул. Победы	-	34.5	Для размещения торгового павильона	Ликвидирован
4	59:18:0010603:118	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	4	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	Без изменений
5	59:18:0010603:119	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	4	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	Без изменений
6	59:18:0010603:145	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул.	-	4	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной	Без изменений

11

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

1	2	3	4	5	6	7
		Энгельса			наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	
7	59:18:0010603:151	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	4	для размещения инженерной канализационной сети благоустроенной части города Добрянки, 3 м-он КК - 7А.11	Без изменений
8	59:18:0010603:154	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	4	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянка - 3	Ликвидирован
9	59:18:0010603:158	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, ул. Энгельса	-	4	Под объектами коммунального хозяйства (для размещения инженерной наружной канализационной сети благоустроенной части г. Добрянки, 3	Без изменений
10	59:18:0010603:172	край Пермский, г. Добрянка, ул. Победы, в районе жилого дома № 8	-	22	Под объекты временного использования (для размещения торгового киоска)	Ликвидирован
11	59:18:0010603:539	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, напротив жилого дома № 68	-	3210	Для рекреационных целей	Ликвидирован
12	59:18:0000000:16066 (контур 7 многоконтурного ЗУ)	Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская	-	27397	Общее пользование территории (размещение автомобильной дороги и пешеходных тротуаров по ул. Советская)	Оставить в изменённых границах

12



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

1	2	3	4	5	6	7
13	59:18:0000000:16398	Пермский край., г. Добрянка, ул. Победы	-	64677	Земельные участки (территории) общего пользования	Оставить в изменённых границах
14	:ЗУ1	Пермский край., г. Добрянка	-	6070	Благоустройство территории	Образован путём перераспределения земельных участков с КН 59:18:0010603:539, 59:18:0010603:154, 59:18:0010603:172, 59:18:0010603:67, 59:18:0000000:16066, 59:18:0000000:16398, 59:18:0010603:26, 59:18:0010603:51 и не разграниченных земель
15	:ЗУ2	Пермский край., г. Добрянка	-	5439	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образован путём перераспределения земельных участков с КН 59:18:0010603:51 и 59:18:0010603:539
16	:ЗУ3	Пермский край., г. Добрянка	-	4994	Среднеэтажная жилая застройка	Образован за счет перераспределения земельных участков с КН 59:18:0010603:539, 59:18:0010603:26 и не разграниченных земель



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

### 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Обозначение земельного участка :ЗУ1			
Площадь кв.м.: 6070			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	568236.61	2241378.01	4.96
н2	568234.59	2241382.54	16.80
н3	568227.87	2241397.94	13.69
н4	568222.24	2241410.42	12.59
н5	568215.11	2241420.80	7.23
н6	568208.82	2241424.36	62.77
н7	568181.58	2241480.91	8.29
н8	568182.62	2241489.13	4.85
н9	568178.99	2241492.34	13.47
н10	568166.39	2241497.09	5.63
н11	568161.78	2241500.32	9.67
н12	568153.85	2241505.86	2.88
н13	568151.62	2241507.68	22.75
н14	568137.88	2241489.55	67.67
н15	568162.92	2241426.68	73.76
н16	568191.93	2241358.86	48.61
н1	568236.61	2241378.01	-

Обозначение земельного участка :ЗУ2			
Площадь кв.м.: 5439			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н17	568208.13	2241425.78	19.37
н18	568225.91	2241433.47	33.52
н19	568256.67	2241446.78	8.98
н20	568264.91	2241450.34	35.00
н21	568250.85	2241482.39	11.31
н22	568261.20	2241486.94	17.01
н23	568254.36	2241502.51	11.31
н24	568244.01	2241497.95	36.90
н25	568229.18	2241531.74	54.53
н26	568183.51	2241501.95	8.43
н27	568176.45	2241497.35	4.70
н28	568172.51	2241494.78	6.92
н9	568178.99	2241492.34	4.85
н8	568182.62	2241489.13	8.29



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н7	568181.58	2241480.91	61.19
н17	568208.13	2241425.78	-

Обозначение земельного участка :ЗУЗ			
Площадь кв.м.: 4994			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н28	568172.51	2241494.78	6.54
н10	568166.39	2241497.09	5.63
н11	568161.78	2241500.32	9.67
н12	568153.85	2241505.86	2.88
н13	568151.62	2241507.68	111.61
н29	568217.21	2241597.99	3.36
н30	568220.29	2241596.64	2.11
н31	568221.99	2241595.39	1.44
н32	568223.15	2241594.53	5.00
н33	568227.18	2241591.57	1.70
н34	568228.55	2241590.57	8.15
н35	568235.12	2241585.74	2.71
н36	568237.30	2241584.13	0.30
н37	568237.54	2241583.95	14.66
н38	568249.36	2241575.27	4.38
н39	568251.99	2241578.77	4.51
н40	568254.71	2241582.37	13.82
н41	568266.44	2241575.06	10.54
н42	568262.95	2241565.11	34.19
н43	568239.85	2241539.90	3.24
н44	568237.66	2241537.51	0.81
н45	568237.11	2241536.91	9.47
н25	568229.18	2241531.74	54.53
н26	568183.51	2241501.95	8.43
н27	568176.45	2241497.35	4.70
н28	568172.51	2241494.78	-
-	-	-	-
н46	568227.25	2241568.67	2.00
н47	568225.79	2241570.04	2.00
н48	568224.42	2241568.58	1.99
н49	568225.87	2241567.21	2.01
н46	568227.25	2241568.67	-
-	-	-	-
н50	568179.30	2241505.10	2.00
н51	568180.89	2241503.88	2.00
н52	568182.10	2241505.47	1.99
н53	568180.52	2241506.68	2.00
н50	568179.30	2241505.10	-



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

-	-	-	-
н54	568230.42	2241553.55	2.00
н55	568231.87	2241552.17	2.00
н56	568233.24	2241553.63	1.99
н57	568231.79	2241555.00	1.99
н54	568230.42	2241553.55	-
-	-	-	-
н58	568188.59	2241519.26	2.00
н59	568190.05	2241517.89	1.99
н60	568191.42	2241519.34	2.00
н61	568189.97	2241520.72	2.01
н58	568188.59	2241519.26	-
-	-	-	-
н62	568205.31	2241543.93	1.99
н63	568206.76	2241542.56	2.00
н64	568208.14	2241544.01	2.01
н65	568206.68	2241545.39	2.00
н62	568205.31	2241543.93	-

Обозначение земельного участка 59:18:0000000:16066 (контур 7 многоконтурного ЗУ)

Площадь кв.м.: 27397

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н66	568295.13	2241048.27	22.73
н67	568308.00	2241067.00	37.74
н68	568328.00	2241099.00	40.46
н69	568297.00	2241125.00	14.15
н70	568288.32	2241136.18	2.00
н71	568287.51	2241138.01	106.44
н72	568244.82	2241235.51	2.00
н73	568244.01	2241237.34	2.00
н74	568245.84	2241238.15	4.31
н75	568247.07	2241242.28	5.25
н76	568244.80	2241247.01	1.00
н77	568243.90	2241246.57	2.21
н78	568242.94	2241248.56	1.01
н79	568243.85	2241248.99	4.81
н80	568241.76	2241253.32	4.75
н81	568239.70	2241257.60	1.00
н82	568238.80	2241257.17	2.19
н83	568237.85	2241259.14	1.01
н84	568238.76	2241259.58	5.30
н85	568236.46	2241264.35	16.89
н86	568230.28	2241280.07	4.82
н87	568225.90	2241278.05	8.31



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н88	568222.44	2241285.60	4.82
н89	568226.82	2241287.61	15.36
н90	568220.12	2241301.43	0.69
н91	568219.44	2241301.32	0.72
н92	568219.31	2241302.03	18.35
н93	568211.24	2241318.51	46.13
н94	568204.14	2241364.09	13.28
н16	568191.93	2241358.86	73.76
н15	568162.92	2241426.68	67.67
н14	568137.88	2241489.55	10.54
н95	568144.25	2241497.95	8.68
н96	568141.00	2241506.00	43.66
н97	568126.00	2241547.00	25.39
н98	568116.63	2241570.60	85.81
н99	568085.54	2241650.58	5.24
н100	568089.24	2241654.29	5.03
н101	568086.49	2241658.50	36.57
н102	568071.89	2241692.03	31.65
н103	568059.26	2241721.05	24.79
н104	568049.36	2241743.78	5.56
н105	568044.16	2241741.82	45.70
н106	568027.76	2241784.48	1.01
н107	568027.39	2241785.42	8.90
н108	568024.11	2241793.69	3.15
н109	568021.09	2241792.79	19.07
н110	568002.88	2241787.13	6.88
н111	568006.00	2241781.00	46.32
н112	568023.43	2241738.08	14.22
н113	568029.00	2241725.00	34.18
н114	568041.00	2241693.00	1.79
н115	568041.58	2241691.31	2.65
н116	568044.04	2241692.29	12.79
н117	568048.63	2241680.35	1.51
н118	568047.27	2241679.70	0.41
н119	568047.26	2241679.29	0.40
н120	568046.86	2241679.30	0.41
н121	568046.87	2241679.71	0.53
н122	568046.38	2241679.51	27.30
н123	568056.50	2241654.15	19.61
н124	568063.28	2241635.75	12.93
н125	568067.68	2241623.59	40.42
н126	568080.11	2241585.13	3.12
н127	568081.48	2241582.33	3.32
н128	568084.55	2241583.60	8.49
н129	568086.60	2241575.36	1.54
н130	568085.19	2241574.74	2.18
н131	568086.34	2241572.89	10.64



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н132	568090.33	2241563.03	74.22
н133	568120.00	2241495.00	22.60
н134	568123.63	2241472.69	4.80
н135	568119.40	2241470.43	3.18
н136	568116.60	2241468.93	20.99
н137	568110.00	2241449.00	46.18
н138	568129.76	2241407.26	13.06
н139	568136.14	2241395.87	3.08
н140	568139.00	2241397.00	12.13
н141	568142.90	2241385.51	2.57
н142	568140.47	2241384.67	53.59
н143	568163.30	2241336.19	34.28
н144	568175.03	2241303.98	42.21
н145	568191.90	2241265.29	4.05
н146	568188.19	2241263.67	15.50
н147	568194.23	2241249.40	96.73
н148	568230.10	2241159.57	33.25
н149	568243.92	2241129.33	30.43
н150	568263.64	2241106.15	13.73
н151	568253.18	2241097.25	64.49
н66	568295.13	2241048.27	-
-	-	-	-
н152	568020.64	2241791.98	0.24
н153	568020.69	2241791.75	0.17
н154	568020.86	2241791.78	0.24
н155	568020.81	2241792.01	0.17
н152	568020.64	2241791.98	-
-	-	-	-
н156	568167.79	2241348.90	0.23
н157	568167.94	2241349.08	0.17
н158	568167.81	2241349.19	0.25
н159	568167.65	2241349.00	0.17
н156	568167.79	2241348.90	-
-	-	-	-
н160	568011.35	2241772.07	0.40
н161	568011.75	2241772.07	0.40
н162	568011.76	2241772.47	0.40
н163	568011.36	2241772.47	0.40
н160	568011.35	2241772.07	-
-	-	-	-
н164	568151.65	2241389.79	0.25
н165	568151.87	2241389.90	0.17
н166	568151.79	2241390.05	0.23
н167	568151.58	2241389.95	0.17
н164	568151.65	2241389.79	-
-	-	-	-
н168	568029.78	2241725.40	0.40



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н169	568029.38	2241725.40	0.40
н170	568029.38	2241725.00	0.40
н171	568029.78	2241725.00	0.40
н168	568029.78	2241725.40	-
-	-	-	-
н172	568144.69	2241412.64	0.17
н173	568144.67	2241412.81	0.23
н174	568144.44	2241412.78	0.16
н175	568144.45	2241412.62	0.24
н172	568144.69	2241412.64	-
-	-	-	-
н176	568060.57	2241646.87	0.41
н177	568060.98	2241646.87	0.40
н178	568060.98	2241647.27	0.41
н179	568060.57	2241647.27	0.40
н176	568060.57	2241646.87	-
-	-	-	-
н180	568117.58	2241468.54	0.24
н181	568117.55	2241468.78	0.25
н182	568117.30	2241468.74	0.24
н183	568117.33	2241468.50	0.25
н180	568117.58	2241468.54	-
-	-	-	-
н184	568073.23	2241610.40	0.41
н185	568073.24	2241610.81	0.42
н186	568072.82	2241610.81	0.41
н187	568072.82	2241610.40	0.41
н184	568073.23	2241610.40	-
-	-	-	-
н188	568140.34	2241501.52	3.00
н189	568140.45	2241504.52	2.00
н190	568138.45	2241504.59	3.00
н191	568138.35	2241501.59	1.99
н188	568140.34	2241501.52	-
-	-	-	-
н192	568088.11	2241574.92	0.40
н193	568088.10	2241574.52	0.41
н194	568088.51	2241574.52	0.40
н195	568088.52	2241574.92	0.41
н192	568088.11	2241574.92	-
-	-	-	-
н196	568103.25	2241538.28	0.40
н197	568103.25	2241538.68	0.40
н198	568102.85	2241538.68	0.40
н199	568102.85	2241538.28	0.40
н196	568103.25	2241538.28	-



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

Обозначение земельного участка 59:18:0000000:16398			
Площадь кв.м.: 64677			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н200	569725.87	2241983.26	23.28
н201	569716.81	2242004.71	10.13
н202	569708.56	2242010.59	2.38
н203	569706.18	2242010.57	3.00
н204	569706.27	2242013.57	1.58
н205	569704.69	2242013.48	22.40
н206	569682.29	2242013.45	0.93
н207	569681.36	2242013.52	8.65
н208	569680.22	2242004.95	47.92
н209	569633.30	2241995.22	1.14
н210	569633.58	2241994.12	4.55
н211	569635.38	2241989.94	5.65
н212	569630.21	2241987.66	3.71
н213	569631.57	2241984.21	18.01
н214	569615.31	2241976.47	4.26
н215	569613.47	2241980.31	1.36
н216	569612.22	2241979.77	1.70
н217	569611.52	2241981.32	45.86
н218	569570.11	2241961.61	11.99
н219	569575.26	2241950.78	3.50
н220	569572.10	2241949.28	11.99
н221	569566.96	2241960.11	7.00
н222	569560.64	2241957.10	4.75
н223	569558.60	2241961.39	109.13
н224	569459.94	2241914.74	11.43
н225	569448.62	2241913.19	12.33
н226	569437.80	2241907.27	2.58
н227	569438.91	2241904.94	3.94
н228	569440.60	2241901.38	7.48
н229	569443.82	2241894.63	6.63
н230	569437.77	2241891.93	4.00
н231	569434.12	2241890.30	24.90
н232	569411.38	2241880.15	14.01
н233	569405.37	2241892.80	4.01
н234	569401.68	2241891.22	1.57
н235	569402.36	2241889.80	2.41
н236	569403.40	2241887.63	8.69
н237	569407.13	2241879.78	2.33
н238	569408.13	2241877.67	39.07
н239	569372.24	2241862.23	14.06
н240	569358.99	2241857.53	21.02



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н241	569339.81	2241848.92	20.34
н242	569321.20	2241840.72	20.53
н243	569302.31	2241832.69	5.11
н244	569297.46	2241831.07	3.02
н245	569299.98	2241829.41	11.00
н246	569290.02	2241824.73	3.47
н247	569291.17	2241828.00	20.52
н248	569272.56	2241819.36	19.78
н249	569254.53	2241811.23	2.47
н250	569252.93	2241809.35	0.88
н251	569252.11	2241809.02	0.18
н252	569251.94	2241808.97	18.83
н253	569234.41	2241802.09	3.93
н254	569236.03	2241798.51	0.69
н255	569235.39	2241798.24	16.96
н256	569219.85	2241791.45	4.51
н257	569220.35	2241795.93	20.44
н258	569201.45	2241788.15	21.01
н259	569182.18	2241779.79	3.82
н260	569178.75	2241778.11	0.37
н261	569178.59	2241778.44	8.86
н262	569170.44	2241774.96	0.81
н263	569170.78	2241774.23	8.04
н264	569163.41	2241771.02	16.21
н265	569148.60	2241764.44	12.19
н266	569137.64	2241759.10	28.11
н267	569111.78	2241748.09	4.83
н268	569107.26	2241746.39	15.83
н269	569092.76	2241740.04	2.33
н270	569090.52	2241739.39	9.93
н271	569081.48	2241735.28	3.35
н272	569078.48	2241733.78	21.45
н273	569058.86	2241725.12	1.89
н274	569057.06	2241724.55	0.43
н275	569056.90	2241724.95	39.61
н276	569020.61	2241709.08	12.34
н277	569009.04	2241704.78	1.52
н278	569007.63	2241704.21	1.24
н279	569007.37	2241703.00	21.64
н280	568987.33	2241694.83	8.40
н281	568979.72	2241691.28	2.53
н282	568977.41	2241690.25	8.98
н283	568969.12	2241686.80	20.05
н284	568950.74	2241678.80	3.98
н285	568947.74	2241681.42	5.30
н286	568942.87	2241679.34	2.26
н287	568943.76	2241677.26	3.47



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н288	568940.61	2241675.80	1.40
н289	568941.19	2241674.53	19.56
н290	568923.20	2241666.84	1.04
н291	568922.79	2241667.80	20.16
н292	568904.64	2241659.02	0.17
н293	568904.71	2241658.86	0.01
н294	568904.70	2241658.86	0.41
н295	568904.87	2241658.49	17.55
н296	568888.80	2241651.44	11.59
н297	568877.72	2241648.04	21.00
н298	568858.56	2241639.45	0.49
н299	568858.35	2241639.89	9.79
н300	568849.59	2241635.52	9.96
н301	568840.40	2241631.67	14.82
н302	568826.85	2241625.67	5.42
н303	568821.79	2241623.73	0.89
н304	568821.04	2241623.25	7.98
н305	568813.83	2241619.83	30.21
н306	568786.00	2241608.08	20.39
н307	568767.25	2241600.08	11.83
н308	568756.39	2241595.40	5.56
н309	568751.28	2241593.22	3.41
н310	568748.14	2241591.88	8.62
н311	568740.28	2241588.35	5.20
н312	568737.98	2241593.01	12.89
н313	568725.50	2241589.80	2.01
н314	568726.32	2241587.97	2.01
н315	568724.48	2241587.16	2.00
н316	568723.68	2241588.99	21.29
н317	568702.86	2241584.53	57.44
н318	568650.27	2241561.42	17.66
н319	568632.75	2241559.17	7.71
н320	568625.69	2241556.07	2.53
н321	568626.71	2241553.76	3.60
н322	568629.54	2241551.54	6.39
н323	568623.70	2241548.95	3.61
н324	568623.97	2241552.55	2.53
н325	568622.95	2241554.87	81.39
н326	568548.44	2241522.11	3.09
н327	568547.12	2241524.90	4.00
н328	568545.41	2241528.52	1.23
н329	568544.89	2241529.63	3.55
н330	568543.37	2241532.84	9.65
н331	568534.54	2241528.95	1.01
н332	568533.62	2241528.54	13.55
н333	568538.08	2241515.74	4.04
н334	568539.70	2241512.04	46.27



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н335	568497.26	2241493.61	0.65
н336	568497.66	2241493.10	102.94
н337	568403.87	2241450.67	5.71
н338	568398.45	2241448.86	6.01
н339	568392.97	2241446.40	54.61
н340	568342.91	2241424.57	13.86
н341	568337.24	2241437.22	7.50
н342	568330.36	2241434.24	5.37
н343	568332.43	2241429.29	101.72
н344	568239.03	2241389.00	21.48
н345	568230.35	2241408.65	0.43
н346	568229.97	2241408.44	2.00
н347	568229.05	2241410.22	0.41
н348	568229.41	2241410.41	3.27
н349	568228.30	2241413.49	11.65
н350	568226.92	2241425.06	8.47
н18	568225.91	2241433.47	19.37
н17	568208.13	2241425.78	1.58
н6	568208.82	2241424.36	7.23
н5	568215.11	2241420.80	12.59
н4	568222.24	2241410.42	13.69
н3	568227.87	2241397.94	16.80
н2	568234.59	2241382.54	4.96
н1	568236.61	2241378.01	34.75
н351	568204.67	2241364.32	46.28
н93	568211.24	2241318.51	20.32
н352	568229.78	2241326.82	0.95
н353	568229.40	2241327.69	4.50
н354	568233.46	2241329.62	3.43
н355	568234.93	2241326.52	2.28
н356	568237.00	2241327.47	4.10
н357	568235.22	2241331.16	16.92
н358	568250.70	2241337.99	6.27
н359	568255.71	2241341.76	37.24
н360	568289.83	2241356.68	33.34
н361	568320.31	2241370.18	7.76
н362	568327.42	2241373.28	0.41
н363	568327.68	2241372.96	1.54
н364	568329.09	2241373.59	0.39
н365	568328.85	2241373.90	35.27
н366	568361.18	2241388.00	55.46
н367	568412.02	2241410.17	13.03
н368	568423.96	2241415.38	24.96
н369	568446.84	2241425.36	10.49
н370	568442.65	2241434.98	10.50
н371	568433.02	2241430.79	5.97
н372	568430.64	2241436.27	12.01



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н373	568441.64	2241441.08	6.00
н374	568444.04	2241435.58	10.48
н375	568448.21	2241425.96	41.97
н376	568486.83	2241442.39	0.51
н377	568486.65	2241442.87	2.10
н378	568488.57	2241443.73	0.75
н379	568488.86	2241443.04	23.67
н380	568510.61	2241452.37	3.26
н381	568511.80	2241449.34	1.15
н382	568511.69	2241448.20	5.01
н383	568516.28	2241450.20	0.99
н384	568515.89	2241451.11	1.00
н385	568516.80	2241451.52	7.97
н386	568524.67	2241452.77	5.99
н387	568522.23	2241458.24	8.00
н388	568529.56	2241461.44	5.99
н389	568532.00	2241455.97	14.30
н390	568544.06	2241463.65	26.56
н391	568568.37	2241474.34	3.90
н392	568566.77	2241477.90	5.44
н393	568571.76	2241480.07	2.00
н394	568573.59	2241480.88	1.13
н395	568574.63	2241481.32	8.30
н396	568582.26	2241484.59	8.40
н397	568589.98	2241487.91	2.12
н398	568590.85	2241485.98	1.60
н399	568591.51	2241484.52	11.22
н400	568601.78	2241489.04	3.57
н401	568600.34	2241492.31	6.77
н402	568606.54	2241495.02	3.03
н403	568609.30	2241496.28	1.99
н404	568611.12	2241497.09	21.57
н405	568630.84	2241505.82	29.32
н406	568657.61	2241517.78	0.43
н407	568657.45	2241518.18	8.06
н408	568664.83	2241521.42	0.39
н409	568664.98	2241521.06	78.24
н410	568736.70	2241552.34	33.56
н411	568767.38	2241565.93	9.99
н412	568776.69	2241562.32	7.30
н413	568780.89	2241568.29	2.79
н414	568783.38	2241569.55	7.25
н415	568789.95	2241572.61	8.38
н416	568797.58	2241576.07	31.03
н417	568828.58	2241577.50	0.99
н418	568828.16	2241578.40	7.11
н419	568825.35	2241584.93	49.31



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н420	568869.90	2241606.07	6.29
н421	568875.56	2241608.81	37.02
н422	568909.34	2241623.96	7.11
н423	568912.25	2241617.47	2.15
н424	568914.04	2241618.66	9.78
н425	568909.74	2241627.44	33.47
н426	568940.42	2241640.82	62.77
н427	569001.89	2241653.53	92.82
н428	569085.96	2241692.88	9.35
н429	569081.93	2241701.32	21.17
н430	569101.16	2241710.17	20.68
н431	569119.89	2241718.94	8.14
н432	569127.34	2241722.23	2.42
н433	569128.15	2241719.95	7.40
н434	569134.87	2241723.06	7.70
н435	569142.20	2241725.41	8.33
н436	569149.76	2241728.91	1.01
н437	569150.43	2241729.66	7.08
н438	569156.92	2241732.50	0.26
н439	569156.88	2241732.76	7.11
н440	569163.35	2241735.70	10.55
н441	569173.67	2241737.87	96.88
н442	569261.88	2241777.92	2.79
н443	569260.70	2241780.45	3.33
н444	569263.77	2241781.75	5.07
н445	569268.44	2241783.73	1.99
н446	569267.54	2241785.51	2.00
н447	569269.32	2241786.42	2.01
н448	569270.23	2241784.63	0.59
н449	569270.77	2241784.86	17.01
н450	569286.41	2241791.55	11.93
н451	569297.35	2241796.32	4.11
н452	569295.83	2241800.14	2.01
н453	569294.04	2241799.23	2.00
н454	569293.14	2241801.02	1.99
н455	569294.92	2241801.92	0.68
н456	569294.84	2241802.60	2.05
н457	569293.26	2241803.90	2.07
н458	569291.36	2241804.71	2.06
н459	569289.33	2241805.07	1.96
н460	569287.40	2241804.72	18.04
н461	569303.96	2241811.88	2.01
н462	569302.49	2241810.51	2.04
н463	569301.41	2241808.78	2.04
н464	569300.89	2241806.81	2.06
н465	569300.86	2241804.75	2.68
н466	569301.51	2241802.15	13.09



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н467	569313.95	2241798.07	2.66
н468	569316.39	2241799.14	2.27
н469	569318.47	2241800.05	32.50
н470	569347.43	2241814.80	54.52
н471	569396.08	2241839.42	53.21
н472	569444.85	2241860.69	41.83
н473	569481.44	2241880.96	60.61
н474	569536.39	2241906.53	19.22
н475	569555.55	2241905.04	24.96
н476	569576.75	2241918.22	92.40
н477	569661.44	2241955.16	70.29
н200	569725.87	2241983.26	-
-	-	-	-
н478	569669.33	2241994.92	2.00
н479	569668.10	2241996.50	2.00
н480	569666.52	2241995.27	2.00
н481	569667.75	2241993.69	2.00
н478	569669.33	2241994.92	-
-	-	-	-
н482	568236.20	2241367.31	6.00
н483	568233.86	2241372.83	2.00
н484	568232.02	2241372.05	6.00
н485	568234.36	2241366.53	2.00
н482	568236.20	2241367.31	-
-	-	-	-
н486	569660.82	2241988.48	0.41
н487	569660.65	2241988.85	0.41
н488	569660.28	2241988.68	0.40
н489	569660.45	2241988.32	0.40
н486	569660.82	2241988.48	-
-	-	-	-
н490	568317.38	2241369.10	1.99
н491	568316.59	2241370.93	2.01
н492	568314.75	2241370.13	2.00
н493	568315.55	2241368.30	2.00
н490	568317.38	2241369.10	-
-	-	-	-
н494	569626.63	2241972.81	0.40
н495	569626.47	2241973.18	0.40
н496	569626.10	2241973.02	0.41
н497	569626.27	2241972.65	0.39
н494	569626.63	2241972.81	-
-	-	-	-
н498	568327.48	2241373.48	2.00
н499	568326.70	2241375.32	2.00
н500	568324.86	2241374.54	2.00
н501	568325.64	2241372.70	2.00



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н498	568327.48	2241373.48	-
-	-	-	-
н502	569592.06	2241957.29	0.41
н503	569591.90	2241957.67	0.40
н504	569591.53	2241957.52	0.40
н505	569591.69	2241957.15	0.40
н502	569592.06	2241957.29	-
-	-	-	-
н506	568357.41	2241386.55	2.00
н507	568356.58	2241388.37	2.00
н508	568354.76	2241387.53	2.00
н509	568355.60	2241385.71	2.00
н506	568357.41	2241386.55	-
-	-	-	-
н510	569566.33	2241949.27	2.00
н511	569565.58	2241951.12	2.01
н512	569563.72	2241950.36	2.00
н513	569564.49	2241948.51	1.99
н510	569566.33	2241949.27	-
-	-	-	-
н514	568272.00	2241390.71	2.00
н515	568271.20	2241392.54	2.00
н516	568269.37	2241391.73	2.00
н517	568270.18	2241389.90	1.99
н514	568272.00	2241390.71	-
-	-	-	-
н518	569545.91	2241937.80	0.40
н519	569545.75	2241938.17	0.40
н520	569545.38	2241938.03	0.41
н521	569545.54	2241937.65	0.40
н518	569545.91	2241937.80	-
-	-	-	-
н522	568377.91	2241395.48	1.99
н523	568377.10	2241397.30	2.01
н524	568375.27	2241396.48	2.00
н525	568376.09	2241394.66	2.00
н522	568377.91	2241395.48	-
-	-	-	-
н526	569494.92	2241913.86	0.40
н527	569494.77	2241914.23	0.40
н528	569494.39	2241914.09	0.40
н529	569494.55	2241913.72	0.40
н526	569494.92	2241913.86	-
-	-	-	-
н530	568369.83	2241396.41	2.00
н531	568369.02	2241398.24	2.00
н532	568367.19	2241397.43	2.00



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н533	568367.99	2241395.60	2.01
н530	568369.83	2241396.41	-
-	-	-	-
н534	569492.46	2241914.99	10.00
н535	569488.25	2241924.06	30.00
н536	569461.04	2241911.42	10.00
н537	569465.25	2241902.35	30.00
н534	569492.46	2241914.99	-
-	-	-	-
н538	568387.15	2241399.50	2.00
н539	568386.33	2241401.32	1.99
н540	568384.51	2241400.51	2.00
н541	568385.32	2241398.68	2.01
н538	568387.15	2241399.50	-
-	-	-	-
н542	569446.39	2241894.53	0.40
н543	569446.24	2241894.90	0.40
н544	569445.87	2241894.75	0.41
н545	569446.02	2241894.37	0.40
н542	569446.39	2241894.53	-
-	-	-	-
н546	568407.97	2241408.59	2.00
н547	568407.17	2241410.42	2.00
н548	568405.34	2241409.62	2.00
н549	568406.14	2241407.79	2.00
н546	568407.97	2241408.59	-
-	-	-	-
н550	569415.85	2241880.63	0.40
н551	569415.70	2241881.00	0.39
н552	569415.34	2241880.85	0.40
н553	569415.49	2241880.48	0.39
н550	569415.85	2241880.63	-
-	-	-	-
н554	568357.99	2241417.81	6.00
н555	568355.65	2241423.33	2.00
н556	568353.81	2241422.55	6.00
н557	568356.15	2241417.03	2.00
н554	568357.99	2241417.81	-
-	-	-	-
н558	569468.25	2241875.33	2.00
н559	569467.35	2241877.12	2.00
н560	569465.56	2241876.22	1.99
н561	569466.46	2241874.44	2.00
н558	569468.25	2241875.33	-
-	-	-	-
н562	568334.05	2241419.87	3.94
н563	568332.46	2241423.48	5.07



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н564	568327.82	2241421.44	3.94
н565	568329.41	2241417.83	5.07
н562	568334.05	2241419.87	-
-	-	-	-
н566	569383.82	2241866.68	0.40
н567	569383.66	2241867.05	0.39
н568	569383.30	2241866.89	0.40
н569	569383.46	2241866.52	0.39
н566	569383.82	2241866.68	-
-	-	-	-
н570	568339.68	2241421.80	2.00
н571	568338.88	2241423.63	2.00
н572	568337.05	2241422.83	2.00
н573	568337.86	2241421.00	1.99
н570	568339.68	2241421.80	-
-	-	-	-
н574	569379.81	2241864.53	0.24
н575	569379.71	2241864.75	0.17
н576	569379.56	2241864.67	0.23
н577	569379.67	2241864.47	0.15
н574	569379.81	2241864.53	-
-	-	-	-
н578	568390.72	2241435.66	2.01
н579	568389.90	2241437.50	2.00
н580	568388.07	2241436.69	2.00
н581	568388.88	2241434.86	2.01
н578	568390.72	2241435.66	-
-	-	-	-
н582	569349.29	2241850.48	0.25
н583	569349.18	2241850.70	0.17
н584	569349.03	2241850.62	0.24
н585	569349.14	2241850.41	0.17
н582	569349.29	2241850.48	-
-	-	-	-
н586	568455.82	2241444.22	2.00
н587	568454.90	2241446.00	2.00
н588	568453.12	2241445.08	2.00
н589	568454.04	2241443.30	2.00
н586	568455.82	2241444.22	-
-	-	-	-
н590	569320.58	2241837.28	0.25
н591	569320.47	2241837.50	0.17
н592	569320.32	2241837.42	0.23
н593	569320.42	2241837.21	0.17
н590	569320.58	2241837.28	-
-	-	-	-
н594	568529.77	2241466.51	6.91



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н595	568526.98	2241472.83	5.29
н596	568522.13	2241470.72	8.41
н597	568514.41	2241467.38	7.00
н598	568517.25	2241460.98	8.40
н599	568524.94	2241464.37	5.28
н594	568529.77	2241466.51	-
-	-	-	-
н600	569288.28	2241826.16	0.24
н601	569288.21	2241826.39	0.17
н602	569288.05	2241826.34	0.24
н603	569288.11	2241826.11	0.18
н600	569288.28	2241826.16	
-	-	-	-
н604	568491.14	2241480.15	2.00
н605	568490.33	2241481.98	2.00
н606	568488.50	2241481.17	2.00
н607	568489.31	2241479.34	2.00
н604	568491.14	2241480.15	-
-	-	-	-
н608	569350.61	2241825.14	2.01
н609	569349.70	2241826.93	2.00
н610	569347.92	2241826.02	1.99
н611	569348.82	2241824.24	2.00
н608	569350.61	2241825.14	-
-	-	-	-
н612	568579.74	2241489.89	6.72
н613	568576.74	2241495.90	7.51
н614	568569.88	2241492.85	6.73
н615	568572.89	2241486.83	7.50
н612	568579.74	2241489.89	-
-	-	-	-
н616	569340.72	2241819.32	4.09
н617	569339.04	2241823.05	14.26
н618	569326.07	2241817.13	4.09
н619	569327.74	2241813.40	14.27
н616	569340.72	2241819.32	-
-	-	-	-
н620	568550.66	2241510.47	2.01
н621	568549.85	2241512.31	2.01
н622	568548.01	2241511.50	2.01
н623	568548.82	2241509.66	2.01
н620	568550.66	2241510.47	-
-	-	-	-
н624	569285.47	2241797.58	6.00
н625	569283.19	2241803.13	41.80
н626	569244.87	2241786.43	6.00
н627	569247.26	2241780.93	41.68



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н624	569285.47	2241797.58	-
-	-	-	-
н628	568621.63	2241539.73	2.00
н629	568620.83	2241541.56	2.01
н630	568618.99	2241540.75	2.00
н631	568619.80	2241538.92	2.00
н628	568621.63	2241539.73	-
-	-	-	-
н632	569191.73	2241780.86	0.24
н633	569191.63	2241781.08	1.63
н634	569191.03	2241782.60	0.25
н635	569190.92	2241782.82	0.17
н636	569190.77	2241782.74	0.23
н637	569190.86	2241782.53	1.65
н638	569191.47	2241781.00	0.24
н639	569191.58	2241780.79	0.17
н632	569191.73	2241780.86	-
-	-	-	-
н640	568657.45	2241549.56	6.00
н641	568655.11	2241555.08	2.00
н642	568653.27	2241554.30	6.00
н643	568655.61	2241548.78	2.00
н640	568657.45	2241549.56	-
-	-	-	-
н644	569160.26	2241769.30	0.24
н645	569160.15	2241769.51	0.17
н646	569160.00	2241769.43	0.23
н647	569160.10	2241769.22	0.18
н644	569160.26	2241769.30	-
-	-	-	-
н648	568738.87	2241555.73	2.01
н649	568738.05	2241557.57	1.99
н650	568736.23	2241556.76	2.00
н651	568737.04	2241554.93	2.00
н648	568738.87	2241555.73	-
-	-	-	-
н652	569172.64	2241748.57	2.00
н653	569171.73	2241750.35	1.99
н654	569169.95	2241749.45	2.00
н655	569170.85	2241747.66	2.01
н652	569172.64	2241748.57	-
-	-	-	-
н656	568706.91	2241578.90	2.01
н657	568706.09	2241580.73	3.99
н658	568702.44	2241579.12	2.00
н659	568703.25	2241577.29	4.00
н656	568706.91	2241578.90	-



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

-	-	-	-
н660	569116.95	2241725.85	2.01
н661	569116.04	2241727.64	2.00
н662	569114.26	2241726.73	2.00
н663	569115.17	2241724.95	1.99
н660	569116.95	2241725.85	-
-	-	-	-
н664	568801.30	2241580.72	6.00
н665	568798.96	2241586.24	2.00
н666	568797.12	2241585.46	6.00
н667	568799.46	2241579.94	2.00
н664	568801.30	2241580.72	-
-	-	-	-
н668	569056.98	2241722.34	0.17
н669	569056.90	2241722.49	0.23
н670	569056.69	2241722.39	0.17
н671	569056.77	2241722.24	0.23
н668	569056.98	2241722.34	-
-	-	-	-
н672	568742.45	2241588.14	0.16
н673	568742.37	2241588.28	0.24
н674	568742.16	2241588.17	0.17
н675	568742.24	2241588.02	0.24
н672	568742.45	2241588.14	-
-	-	-	-
н676	569024.79	2241708.34	0.17
н677	569024.71	2241708.49	0.24
н678	569024.50	2241708.38	0.17
н679	569024.58	2241708.23	0.24
н676	569024.79	2241708.34	-
-	-	-	-
н680	568824.37	2241591.35	2.01
н681	568823.46	2241593.14	2.00
н682	568821.68	2241592.23	1.99
н683	568822.58	2241590.45	2.00
н680	568824.37	2241591.35	-
-	-	-	-
н684	568988.69	2241695.08	0.17
н685	568988.61	2241695.23	0.24
н686	568988.40	2241695.11	0.17
н687	568988.48	2241694.96	0.24
н684	568988.69	2241695.08	-
-	-	-	-
н688	568867.75	2241613.09	3.21
н689	568866.45	2241616.02	5.06
н690	568861.83	2241613.96	11.12
н691	568851.68	2241609.43	3.20



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н692	568852.99	2241606.51	11.10
н693	568863.13	2241611.03	5.06
н688	568867.75	2241613.09	-
-	-	-	-
н694	568950.68	2241678.71	0.17
н695	568950.63	2241678.87	0.24
н696	568950.40	2241678.81	1.91
н697	568948.57	2241678.26	0.24
н698	568948.34	2241678.19	0.17
н699	568948.39	2241678.03	0.24
н700	568948.62	2241678.09	1.91
н701	568950.45	2241678.65	0.24
н694	568950.68	2241678.71	-
-	-	-	-
н702	568795.76	2241609.68	0.17
н703	568795.69	2241609.83	0.25
н704	568795.47	2241609.72	0.17
н705	568795.55	2241609.57	0.24
н702	568795.76	2241609.68	-
-	-	-	-
н706	568997.09	2241670.95	2.00
н707	568996.18	2241672.73	1.99
н708	568994.40	2241671.83	2.01
н709	568995.31	2241670.04	2.00
н706	568997.09	2241670.95	-
-	-	-	-
н710	568821.36	2241623.17	0.16
н711	568821.29	2241623.31	0.24
н712	568821.07	2241623.21	0.18
н713	568821.15	2241623.05	0.24
н710	568821.36	2241623.17	-
-	-	-	-
н714	568912.68	2241662.07	0.17
н715	568912.59	2241662.22	0.24
н716	568912.38	2241662.11	0.17
н717	568912.45	2241661.96	0.25
н714	568912.68	2241662.07	-
-	-	-	-
н718	568856.27	2241638.27	0.17
н719	568856.18	2241638.42	0.23
н720	568855.98	2241638.30	0.17
н721	568856.06	2241638.15	0.24
н718	568856.27	2241638.27	-
-	-	-	-
н722	569002.41	2241659.12	2.01
н723	569001.50	2241660.91	2.00
н724	568999.72	2241660.00	2.00



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н725	569000.63	2241658.22	1.99
н722	569002.41	2241659.12	-
-	-	-	-
н726	568939.99	2241648.25	2.01
н727	568939.08	2241650.04	2.00
н728	568937.30	2241649.13	1.99
н729	568938.20	2241647.35	2.00
н726	568939.99	2241648.25	-
-	-	-	-
н730	568981.66	2241651.06	2.99
н731	568980.78	2241653.92	2.00
н732	568978.87	2241653.33	3.00
н733	568979.76	2241650.46	1.99
н730	568981.66	2241651.06	-

**Ведомость координат границы проектирования**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	568217.21	2241597.99	111.61
н2	568151.62	2241507.68	22.75
н3	568137.88	2241489.55	67.67
н4	568162.92	2241426.68	73.76
н5	568191.93	2241358.86	48.61
н6	568236.61	2241378.01	4.96
н7	568234.59	2241382.54	16.80
н8	568227.87	2241397.94	13.69
н9	568222.24	2241410.42	12.59
н10	568215.11	2241420.80	7.23
н11	568208.82	2241424.36	1.58
н12	568208.13	2241425.78	19.37
н13	568225.91	2241433.47	33.52
н14	568256.67	2241446.78	8.98
н15	568264.91	2241450.34	35.00
н16	568250.85	2241482.39	11.31
н17	568261.20	2241486.94	17.01
н18	568254.36	2241502.51	11.31
н19	568244.01	2241497.95	36.90
н20	568229.18	2241531.74	9.47
н21	568237.11	2241536.91	0.81
н22	568237.66	2241537.51	3.24
н23	568239.85	2241539.90	34.19
н24	568262.95	2241565.11	10.54
н25	568266.44	2241575.06	13.82
н26	568254.71	2241582.37	4.51
н27	568251.99	2241578.77	4.38



Внесение изменений в проект планировки и проект межевания части территории III микрорайона г. Добрянки, ограниченной улицами Победы, Советская, Энгельса

н28	568249.36	2241575.27	14.66
н29	568237.54	2241583.95	0.30
н30	568237.30	2241584.13	2.71
н31	568235.12	2241585.74	8.15
н32	568228.55	2241590.57	1.70
н33	568227.18	2241591.57	5.00
н34	568223.15	2241594.53	1.44
н35	568221.99	2241595.39	2.11
н36	568220.29	2241596.64	3.36
н1	568217.21	2241597.99	-



ООО "АртПроект", г. Кунгур

**Внесение изменений в  
проект планировки и проект межевания части территории  
III микрорайона г. Добрянки, ограниченной  
улицами Победы, Советская, Энгельса**

Том 3.1

Шифр: 61/21 ПМТ.ОЧП

Директор ООО "АртПроект"



Александров А.Н.

Кунгур, 2021 г.





ООО "АртПроект", г. Кунгур

**Внесение изменений в  
проект планировки и проект межевания части территории  
III микрорайона г. Добрянки, ограниченной  
улицами Победы, Советская, Энгельса**

Том 4

Шифр: 61/21 ПМТ.МОП

Директор ООО "АртПроект"

Александров А.Н.

Кунгур, 2021 г.



